

CODICE SIL  
GEF819SRCMA

CUP SLAVE



PROVINCIA DI LA SPEZIA E GENOVA



AREA COMPARTIMENTALE LIGURIA

Lavori per il Servizio di Manutenzione delle Opere in Verde e Pulizie Pertinenze di competenza dell'Area Compartimentale Liguria - Centro Manutentorio A. SS. 330 - SS. 331- SS. 432 - SS. 523 - SS. 586 - SS. 654 - SS. 35 - SS. 225 .

Allegato n°

1

RELAZIONE DEL PROGETTISTA



Redatta da:

I CARTELLI  
Geom. Francesco Cusato  
Geom. Alessio Cusato

IL COLLABORATORE  
Geom. Massimo Renda

IL PROGETTISTA  
Geom. Alberto Rebecchi

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Salvatore Campione

PERIZIA

N° 3867 DEL 21-set-2018

AGGIORNAMENTO DEL

Condizionamento Termico e Acustico  
Area Compartimentale Liguria  
Via Genova, 3 - 16129 Genova - T (+39) 010 54771 - F (+39) 010 547722  
Pec: [info@gruppoanas.it](mailto:info@gruppoanas.it) - [www.anas.it](http://www.anas.it)

Anas SpA - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con sede nella propria attività di gestione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane SpA  
e con sede legale al pari del D.L. 135/2002 (Decreto Legge L. 135/2002)  
Sede Legale: Via Mazzini, 15 - 00185 Roma - T (+39) 06 4451 - F (+39) 06 4451214  
Pec: [info@gruppoanas.it](mailto:info@gruppoanas.it)  
Cap. Soc. Euro 2.207.002.000,00 - Iva: P.I.E. 0124551 - P.I.A. 0247661096 - R.E.A. 0250456097





**Province di LA SPEZIA – GENOVA**

Centro Manutentorio A

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE IN VERDE E PULIZIA PERTINENZE.

Strade Statali del Compartimento SS. 330 - SS. 331- SS. 432 – SS. 523 – SS. 586 – SS. 654 – SS. 35 – SS. 225. Centro Manutentorio A, Nuclei A – B – C. Esercizio O.M. Annuale.

Importo servizi soggetti a ribasso	€ 196.592,80
Oneri per la sicurezza	€ 9.405,77
<b>Importo complessivo perizia</b>	<b>€ 205.998,57</b>

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI**

**Descrizione del servizio e dell'intervento**

Lungo i tratti delle seguenti strade: SS. 330 - SS. 331- SS. 432 – SS. 523 – SS. 586 – SS. 654 – SS. 35 – SS. 225, ricadenti nel Centro Manutentorio A, occorre procedere sistematicamente, nel corso annuale, alla manutenzione delle opere in verde.

Lo sfalcio delle aree a verde di pertinenza stradale è finalizzato a scopi di ordine estetico, di sicurezza e di protezione delle scarpate da fenomeni di erosione superficiale, ruscellamenti, corrivazioni ecc. per limitare la propagazione del fuoco, per il controllo delle specie infestanti, ecc. Inoltre va evidenziato che la disordinata crescita delle piante in caso di intempestiva manutenzione, potrebbe creare intralcio alla circolazione stradale.

Questa operazione deve contribuire all'infittimento cotico polifita stabile e quindi a potenziare la funzione di preservazione del suolo mediante l'accestimento delle erbe e lo sviluppo equilibrato delle specie che compongono il consorzio erbaceo stesso.

Quindi i lavori dovranno essere eseguiti con le modalità dettate dalla buona tecnica agraria, nei tempi tecnici più opportuni ed avendo cura che il taglio dell'erba venga eseguito con le modalità di seguito riportate.

**Coordinamento Territoriale Nord Ovest**

**Area Compartimentale Liguria**  
Via Savona, 3 - 16129 Genova T [+39] 010 54771 - F [+39] 010 5477238  
Pec anas@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

**Anas S.p.A. - Società con Socio Unico**  
Sede Legale  
Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec anas@postacert.stradeanas.it  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587



Vanno tagliate le erbe infestanti sull'arginello stradale, per evitare l'occultamento dei catadiottri laterali e dei segnalimiti.

Vanno eliminate tutte le essenze infestanti sia di aree di parcheggio, sia dalle aree di svincolo.

Parimenti le attività di taglio ramaglie, potature e abbattimenti vanno a incrementare la conservazione delle essenze arboree presenti lungo la viabilità, oltre a contenere gli eventuali collassi dei rami o delle piante stesse sotto l'azione, ad esempio, del gelicidio.

Tutto ciò premesso, al fine di soddisfare le suddette esigenze di manutenzione, si è redatta la seguente perizia per il servizio di mantenimento delle opere in verde che riguarderà nello specifico:

- Sfalcio meccanico di erba (banchine, scarpate, aiuole) con aspirazione e smaltimento del materiale di risulta e dei rifiuti presenti sulle pertinenze oggetto delle attività di sfalcio;
- Taglio a raso di canneti e rovi infestanti;
- Potature, sfrondature, taglio di alberi, ramaglie, rami pericolanti o secchi;
- Decespugliamento;
- Ripristino ed allineamento della segnaletica marginale (in particolare segnalimiti e cippi) eventualmente danneggiata dalle operazioni di sfalcio/potatura;

di assi stradali, rami di svincolo, aiuole spartitraffico ecc. secondo le modalità indicate nell'elenco prezzi, capitolato speciale di appalto ed elaborati grafici, allegati alla presente perizia.

L'appaltatore avrà l'onere della contestuale rimozione del materiale vegetale di risulta e dei rifiuti presenti compresi gli oneri per il trasporto a discarica dei materiali provenienti da ciascuna lavorazione elencata.

#### Elaborati costituenti la perizia

La perizia risulta costituita, oltre la presente relazione, dai seguenti elaborati:

Computo metrico estimativo

Elenco Prezzi

Computo metrico estimativo della sicurezza

Elenco prezzi oneri della sicurezza

Quadro Economico

Incidenza Manodopera

C.S.A. – Norme Generali

#### **Coordinamento Territoriale Nord Ovest**

##### **Area Compartimentale Liguria**

Via Savona, 3 - 16129 Genova T [+39] 010 54771 - F [+39] 010 5477238  
Pec [anas.liguria@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.liguria@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

##### **Anas S.p.A. - Società con Socio Unico**

###### **Sede Legale**

Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587

C.S.A. - Norme Tecniche Generali  
C.S.A. - Linee Guida per la Gestione Rifiuti  
Cronoprogramma  
Duvri.

### Piano di Sicurezza

Ai sensi dell'art. 90 e 91 del D.lgs 81/2008 (Testo Unico sulla Sicurezza), non è stato necessario procedere alla designazione del coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera e quindi alla redazione del piano di sicurezza e di coordinamento.

Permangono all'Impresa appaltatrice gli obblighi derivanti dall'art. 18 della Legge 55/90 nonché quelli derivanti da tutta la legislazione vigente in materia di sicurezza e gli obblighi di cui al D.lgs 18/04/2016 n. 50. Per i Servizi in oggetto, in ottemperanza al D. L.vo 81/08 e s.m.i., si è provveduto alla determinazione dei costi della sicurezza valutati in € 9.405,77. Qualora necessario, l'Appaltatore, predisporrà la redazione del Piano Operativo di Sicurezza.

### Tecnici firmatari

La perizia in esame è stata redatta e firmata dal Progettista Geom. Alberto Rebecchi con la collaborazione del Geom. Massimo Renda e dai rispettivi capi nuclei.

### Sistema di gara d'appalto

Si propone che all'appalto dei servizi si provveda a mezzo procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b del Dlgs 52/2016.

### Polizze a garanzia

L'aggiudicatario dei servizi dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 della Legge 415/98 e del D.Lgs. n. 50/2016, una polizza di assicurazione pari a € 196.592,80 che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo di € 500.000,00.

### CARATTERISTICHE ECONOMICHE DEL SERVIZIO E DATI PER L'APPALTO

I servizi sono previsti a corpo.

Coordinamento Territoriale Nord Ovest

Area Compartimentale Liguria  
Via Savona, 3 - 16129 Genova T [+39] 010 54771 - F [+39] 010 5477238  
Pec anas.liguria@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Società con Socio Unico  
Sede Legale  
Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec anas@postacert.stradeanas.it  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587

L'importo della perizia è risultato di € 206.223,57 dei quali € 205.998,57 lavori, comprensivi di € 9.405,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 225,00 per somme a disposizione, corrispondente al contributo ANAC.

L'IVA per memoria è pari ad € 45.319,69.

#### Prezzi utilizzati

Il compenso a corpo è stato determinato come da stima del servizio annuo allegata.

#### Tempo contrattuale

Il tempo contrattuale risulta pari a giorni 365 (trecentosessantacinque) a decorrere dalla data del verbale di consegna dei servizi.

#### Pagamenti in acconto

Si prevedono pagamenti in acconto ogni semestre con le modalità meglio specificate in elenco prezzi e nel CSA.

Il Progettista  
(Geom. Alberto Rebecchi)



**Coordinamento Territoriale Nord Ovest**

#### **Area Compartmentale Liguria**

Via Savona, 3 - 16129 Genova T [+39] 010 54771 - F [+39] 010 5477238  
Pec [anas.liguria@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.liguria@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

#### **Anas S.p.A. - Società con Socio Unico**

Sede Legale

Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587